|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **İş Akış Adımları** | **Sorumlu** | **İlgili Dokümanlar** |
| Devir İşlemi Onaylanan kiracı sözleşmeye davet edilerek sözleşme imzalanır. kiracı sözleşme kesin teminatı, maktu güvence bedeli, karar pulu ve sözleşme damga vergisi, kirasını ödemesi sağlanır.Devir İşlemi onaylanan kiracı sözleşme kesin teminatı, maktu güvence bedeli, karar pulu ve sözleşme damga vergisi, kirasını ödemesi sağlanır.Devir İşlemi onaylanan kiracı adayı Sözleşme ve Şartnamede istenen, ilanda belirtilen tüm belgeleri hazırlayıp teslim eder. (imza beyannamesi, SGK, vergi, Strateji borcu yoktur yazısı, vergi levhası, adli sicil kaydı, ikametgah belgesi, esnaf sanatkar odası Tastiknamesi vb.)Devirden vazgeçilir veya gerekli düzenlemeler yapılarak tekrar onaya sunulurDevredenin dilekçe talebiyle, alacak veya borçlarıyla ilgili işlem yapılır.HayırEvetDevir İşlemi İta Amiri tarafından onaylandı mı?Kiracıdan gelen talep doğrultusunda devredeceği gerçek yada tüzel kişi adına devir dilekçesi gelir | -Kiracı | -Şartname-Sözleşme |
|  |  |
| -Rektör-Genel Sek.-Daire Başkanı-Şube Müdürü-Taşınmaz ŞubeMüdürlüğüPersoneli | -Şartname-Sözleşme |
|  |  |
| -Taşınmaz Şube Müdürlüğü Personeli-Şube Müdürü -Daire Başkanı-Rektör Yard.-Genel Sek.-Genel Sek.Yard.-Daire Başkanı-Şube Müdürü-Taşınmaz ŞubeMüdürlüğüPersoneli | -2886 Sayılı Devlet İhaleKanunu 45.Maddesi-Şartname-Sözleşme-İhale İlanı |
| -2886 Sayılı Devlet İhaleKanunu 45.Maddesi |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **İş Akış Adımları** | **Sorumlu** | **İlgili Dokümanlar** |
| Devir İşlemi Onaylanan kiracı sözleşmeye davet edilerek sözleşme imzalanır.Sözleşme imzalandıktan sonra kiracıya yer teslimi yapılır. |  |  |
| -İta Amiri-Daire Başkanı | -Kira Sözleşmesi-Ye Teslim Tanağı |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |